

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>15.12.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	30:12:030850:76	

Номер кадастрового квартала:	30:12:030850
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Астраханская область, г Астрахань, Советский район
Площадь:	2824 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16301314.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 30:12:030850:29.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Новый город-8"

Государственный регистратор		А.А.Егорочкина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
15.12.2017		30:12:030850:76	
Кадастровый номер:			

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Новый город-8" ^{ООО} . ИНН 2310147367. ОГРН 1102310003729.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	собственность, 30:12:030850:76-30/001/2017-1, 15.12.2017 г.
3. Документы-основания:	Распоряжение №2192-р от 11.12.2017 г. Орган выдачи: Администрация муниципального образования "Город Астрахань".
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	А.А.Егорочкина	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)		(подпись)



Раздел 3


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 15.12.2017	Раздела 3
Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
Кадастровый номер:	Всего листов выписки:

План (чертеж, схема) земельного участка:



30:12:030850:76

Масштаб 1:	Условные обозначения:
	
Государственный регистратор	
И.А. Егорочкина	